

Comune di Rivoli (Torino)

Approvazione di Piano di Recupero di iniziativa privata di immobile di proprietà della Martini Com srl sito in via Gallo n. 8 Rivoli (TO).

Con atto n. 231 del 22.07.2014 – immediatamente eseguibile – la Giunta Comunale del Comune di Rivoli ha deliberato:

1. l'approvazione del Progetto di Piano di Recupero ed del relativo schema di convenzione urbanistico- edilizia, ai sensi dell' art. 41 bis L.R. 56/77 e s.m.i., proposto dalla Martini com srl costituito dai seguenti documenti:

- Schema di convenzione (edizione settembre 2013) che è documento parte integrante e sostanziale alla deliberazione;
- Relazione tecnico-illustrativa, documentazione fotografica, cronoprogramma, documentazione catastale (edizione settembre 2013);
- Tav. A01 – Documentazione fotografica con estratto di PRGC ed estratto Carta Tecnica (edizione agosto 2013);
- Tav. A02 – Stato di fatto (edizione agosto 2013);
- Tav. A03 – Tavola analitica (edizione agosto 2013);
- Tav. A04 – Progetto:piante (edizione agosto 2013);
- Tav. A05 – Progetto: sezione e prospetti (edizione agosto 2013);
- Tav. A06 – Verifica altezza interna dei locali (edizione agosto 2013);
- Tav. A07 – Striscia di facciata (edizione agosto 2013);
- Tav. A08 – Prospetti a colori (edizione settembre 2013);
- Tav. IA – Inserimento ambientale (edizione settembre 2013)

2. Inoltre ha dato atto che:

- ✓ non sono pervenute osservazioni;
- ✓ ogni spesa conseguente la stipulazione della citata convenzione è a carico dei soggetti proponenti;
- ✓ la convenzione dovrà essere stipulata entro 180 giorni dalla data di avvenuta esecutività della presente deliberazione;
- ✓ qualora per motivate e dimostrate esigenze, si dovesse rendere necessaria una proroga del suddetto termine, i soggetti interessati dovranno richiederla ufficialmente all'Amministrazione Comunale che, valutata la fattibilità, potrà concederla con opportuno provvedimento deliberativo.
- ✓ il Piano di Recupero assumerà efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione, della deliberazione comunale di approvazione, divenuta esecutiva ai sensi di legge;
- ✓ la deliberazione non comporta spesa.

Il Dirigente di Direzione
Daniele Ciancetta